

**В Федеральную антимонопольную службу  
по Мурманской области**

183038 г. Мурманск, ул. Книповича, д.9А

Копия

**В Федеральную службу Росреестра и картографии  
по Мурманской области**

г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44

**ЖАЛОБА  
на действия аукционной комиссии**

1. Аукционная комиссия, состоящая из специалистов Комитета имущественных отношений г. Мурманска.

2. Претендент на участие в аукционе

4. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [citymurmansk.ru](http://citymurmansk.ru).

5. Номер извещения: не известен. *301213/2265424/01*

6. Наименование открытого аукциона: «аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по приватизации муниципального имущества»

Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 27 декабря 2013 года в газете «Вечерний Мурманск».

7. Обжалуемые действия Аукционной комиссии, которые выразились в неправомерном отказе Заявителю в допуске к участию в открытом аукционе.

Комитет имущественных отношений города Мурманска в соответствии с решением Совета депутатов города Мурманска от 03.12.2012 № 55-752 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2013-2015 годы», распоряжениями комитета имущественных отношений города Мурманска от 25.12.2013 г. №№ 361, 363 «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального нежилого фонда», № 362 «Об утверждении условий приватизации долей ООО «Производственное объединение «Аметист», выступает продавцом и проводит **11.02.2014 аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по приватизации следующего муниципального имущества:**

**Лот № 3**

Адрес (местоположение) объекта	Площадь кв.м.	Номера на поэтажном плане	Характеристика	Правообладатель
				Вид права: аренда ФАС по Мурманской области
				Вход № <i>652</i>
				<i>1505</i> 02 2015

город Мурманск, улица Егорова, дом 4	178,7	А/подвал/1а/1-9	Нежилое помещение Этаж: подвал	Муниципальное образование город Мурманск Собственность
Существующие ограничения (обременения) права:	договор аренды № 19070 от 07.02.2013. Арендатор: ИП Абрамов Срок аренды: по 20.01.2014.			
Начальная цена:	3 452 481,76 (Три миллиона четыреста пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят один) рубль 76 копеек (с учетом НДС)			
Сумма задатка:	345 248 (Триста сорок пять тысяч двести сорок восемь) рублей			
Шаг аукциона:	172 624 (Сто семьдесят две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля			

Согласно полученной информации от специалиста (каб. 410) Комитета имущественных отношений всю информацию по предстоящему аукциону с возможностью распечатать необходимые документы (заявка на участие в аукционе и договор о задатке), можно на официальном сайте [citymurmansk.ru](http://citymurmansk.ru), перейдя в раздел «Структурные подразделения» - «Комитет имущественных отношений» - «Приватизация нежилого фонда» - «Формы документов для скачивания и заполнения».

Следуя указанному специалистом алгоритму действий, я на свой личный портативный компьютер 19.01.2013 года скачал с официального источника, вышеуказанного сайта администрации г. Мурманска, что подтверждается приложенными скрин-шотами, «99 Форму заявки на участие в аукционе» и «99 Форму договора о задатке». Последний документ «99 Форма договора о задатке» была мною загружена, собственноручно заполнена и так как данный документ содержал банковские реквизиты КИО, он был передан банковскому сотруднику для оформления платежного поручения о внесении задатка на участие в аукционе по лоту №3, в сумме 345 248 рублей.

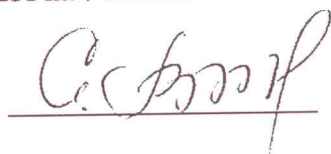
27.01.2014 г. после определения участников аукциона, мне стало известно, что я являюсь не допущенным к участию в аукционе, в связи с тем, что задаток на участие в аукционе был отправлен на несуществующие банковские реквизиты. Объяснив специалисту, что банковские реквизиты были взяты с официального сайта «Комитета имущественных отношений», сотрудник КИО пояснила, что это старый документ и как его удалить с сайта она не знает. На следующий день 28.01.2014 г. просматривая вкладку «Формы документов для скачивания и заполнения» документ «99 Форма договора о задатке» уже была удалена.

Своими действиями или бездействиями Комитет имущественных отношений, разместив на своем официальном сайте двойные банковские реквизиты, ввел заблуждение меня как претендента на участие в аукционе.

Прошу Вас по данному факту провести проверку и восстановить мое право на участие в аукционе. О принятом решении прошу уведомить письменно.

#### Приложение:

- Заявка на участие в аукционе.
- Договор о задатке.
- Платежное поручение от 20.01.2014 года.
- Уведомление.
- Информационное сообщение на 4 листах.
- Скрин-шот на 7 листах



03.02.2014 года.

город Мурманск, улица Егорова, дом 4	178,7	А/подвал/1а/1-9	Нежилое помещение Этаж: подвал	Муниципальное образование город Мурманск Собственность
Существующие ограничения (обременения) права:	договор аренды № 19070 от 07.02.2013. Арендатор: ИП Абрамов Срок аренды: по 20.01.2014.			
Начальная цена:	3 452 481,76 (Три миллиона четыреста пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят один) рубль 76 копеек (с учетом НДС)			
Сумма задатка:	345 248 (Триста сорок пять тысяч двести сорок восемь) рублей			
Шаг аукциона:	172 624 (Сто семьдесят две тысячи шестьсот двадцать четыре) рубля			

Согласно полученной информации от специалиста (каб. 410) Комитета имущественных отношений всю информацию по предстоящему аукциону с возможностью распечатать необходимые документы (заявка на участие в аукционе и договор о задатке), можно на официальном сайте [citymurmansk.ru](http://citymurmansk.ru), перейдя в раздел «Структурные подразделения» - «Комитет имущественных отношений» - «Приватизация нежилого фонда» - «Формы документов для скачивания и заполнения».

Следуя указанному специалистом алгоритму действий, я на свой личный портативный компьютер 19.01.2013 года скачал с официального источника, вышеуказанного сайта администрации г. Мурманска, что подтверждается приложенными скрин-шотами, «99 Форму заявки на участие в аукционе» и «99 Форму договора о задатке». Последний документ «99 Форма договора о задатке» была мною загружена, собственноручно заполнена и так как данный документ содержал банковские реквизиты КИО, он был передан банковскому сотруднику для оформления платежного поручения о внесении задатка на участие в аукционе по лоту №3, в сумме 345 248 рублей.

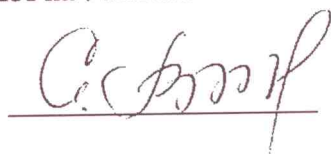
27.01.2014 г. после определения участников аукциона, мне стало известно, что я являюсь не допущенным к участию в аукционе, в связи с тем, что задаток на участие в аукционе был отправлен на несуществующие банковские реквизиты. Объяснив специалисту, что банковские реквизиты были взяты с официального сайта «Комитета имущественных отношений», сотрудник КИО пояснила, что это старый документ и как его удалить с сайта она не знает. На следующий день 28.01.2014 г. просматривая вкладку «Формы документов для скачивания и заполнения» документ «99 Форма договора о задатке» уже была удалена.

Своими действиями или бездействиями Комитет имущественных отношений, разместив на своем официальном сайте двойные банковские реквизиты, ввел заблуждение меня как претендента на участие в аукционе.

Прошу Вас по данному факту провести проверку и восстановить мое право на участие в аукционе. О принятом решении прошу уведомить письменно.

#### Приложение:

- Заявка на участие в аукционе.
- Договор о задатке.
- Платежное поручение от 20.01.2014 года.
- Уведомление.
- Информационное сообщение на 4 листах.
- Скрин-шот на 7 листах



03.02.2014 года.