

Пурсова И. М.

*06-12/15-127
(с.и. 06-12/15-111)*

15.10.2015 в 15.30.

08.10.15 ИМ

В УФАС Мурманской области

Г. Мурманск ул. Коминтерна д. 17

От: ООО «АВТО ХЭЛП»

Жалоба

на действия организатора торгов.

07.08.2015 года ООО «Центр электронных торгов» проведены торги путем публичного открытого предложения с открытой формой представления предложений по цене (Далее - Торги) по реализации имущества должника – ООО «Делфи –М», а именно: Часть здания - пристройка к зданию административно-бытового корпуса с производственными помещениями и гаражом (незавершенное строительство): нежилое, этажность: 2, общая площадь 1092,3 кв. м, инв. №6338, лит. А1, номер объекта 51-51-01/001/2005-516, адрес: Мурманск, Шевченко, 36., с начальной ценой в размере 9 936 000,00 руб. Победителем торгов признано ООО «АВТО ХЭЛП» (Далее - Заявитель).

21 августа 2015 года Решением вынесенным Управлением Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области по делу № 06-12/15 – 111 организатору торгов ООО «Центр электронных торгов» вынесено предписание устранить нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», части 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» путём:

1.1. отмены протоколов, составленных в ходе проведения Торгов;

1.2. внесения изменений в сообщение о проведении Торгов с учётом выявленных нарушений, в том числе продление срока подачи заявок и указание надлежащих реквизитов банка для перечисления задатка.

02 сентября 2015 года было опубликовано Объявление о проведении торгов

В соответствии с решением Арбитражного суда Мурманской области от 28.12.2010 по делу А42-11806/2009 ООО «Делфи-М» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство, продленное впоследствии до «26» сентября 2015 года.

Определением Арбитражного суда Мурманской области от 11.03.2014 конкурсным управляющим должника 2 утверждена Васильева Елена Николаевна, Конкурсный управляющий - Васильева Елена Николаевна (ИНН 027411840280, СНИЛС 075-609-478-96, почтовый адрес: 450103, Уфа, а/я 194, тел. 8(347)216-47-46), моб. +7917 436 34 59, адрес эл. почты HELEN_74@RAMBLER.RU член НП СПО АУ «Евросиб» (115114, Москва, Кожевнический проезд, 4, стр. 4, ИНН 0274107073).

На основании требований Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Далее Закон о банкротстве) объявление о реализации имущества должника, части здания - пристройки к зданию административно-бытового корпуса с производственными помещениями и гаражом (незавершенное строительство): нежилое, этажность: 2, общая площадь 1092,3 кв. м, инв. №6338, лит. А1, номер объекта 51-51-01/001/2005-516, адрес: Мурманск, Шевченко, 36 с начальной ценой 9 936 000,00

МУРМАНСКОЕ УФАС
РОССИИ ВХОД. № 5896
12 02
ОКТАБРЯ 2015

руб., опубликовано 04.09.2015 года на сайте и в печатной версии 05.09.2015 года в Газете Коммерсантъ, № публикации 77031604880 (Далее - Объявление).

07 октября 2015 года в адрес Заявителя поступил Протокол о результатах проведения открытых торгов по продаже имущества ООО «Делфи – М», в соответствии с которым ООО «АВТО ХЭЛП» признано участником торгов по заявке от 30.07.2015 г. (п.5 и п. 6 Протокола)

Указанный протокол вынесен с нарушениями законодательства регламентирующего порядок проведения торгов и подлежит отмене по следующим основаниям.

В силу положений п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении, о продаже имущества должны содержаться, в том числе срок и время предоставления заявок на участие на торгах.

В Объявлении указана дата и время начала подачи заявок 06 октября 2015 года 09:00.

В соответствии с п. 5.3 Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2010 N 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком.

ООО «АВТО ХЭЛП» не подавало заявку на участие в Торгах в сроки установленные Объявлением то есть начиная с 06.10.2015 г., однако вопреки требованиям законодательства регламентирующего порядок проведения торгов, Протоколом о результатах проведения открытых торгов по продаже имущества ООО «Делфи – М» было признано участником торгов, чья заявка соответствует законодательству.

Таким образом, Организатором торгов рассматривалась заявка ООО «АВТО ХЭЛП» поданная 30.07.2015 г. , что не соответствует законодательству РФ и Объявлению, а так же может повлечь нарушение законных прав Заявителя.

На основании вышеизложенного

прошу:

1. Рассмотреть случай нарушения законодательства регламентирующего порядок проведения торгов путем публичного открытого предложения с открытой формой представления предложений по цене по реализации имущества должника – ООО «Делфи – М», а именно: Часть здания - пристройка к зданию административно-бытового корпуса с производственными помещениями и гаражом (незавершенное строительство); нежилое, этажность: 2, общая площадь 1092,3 кв. м, инв. №6338, лит. А1, номер объекта 51-51-01/001/2005-516, адрес: Мурманск, Шевченко, 36. Проведенные ответчиком с нарушением правил, установленных п. 4 ст. 449 ГК РФ, п.10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

2. Признать подлежащим отмене протокол о результатах проведения открытых торгов по продаже имущества ООО «Делфи – М» от 07.10.2015 года.

Директор
ООО «АВТО ХЭЛП»



О.В. Ларионов

