

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
Управление по Мурманской области
Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д. 9а

Комиссия по продаже недвижимого имущества
Государственного автономного учреждения Мурманской области «Центр
комплексного обслуживания учреждений образования»
183035, г. Мурманск, ул. Инженерная, д. 2а второй этаж, кабинет № 214

*Жалоба на действия комиссии
по продаже недвижимого имущества
мастерские по адресу: Мурманская область,
Кандалакшский район, п.г.т. Зеленоборский, ул. Мира, д. № 1,
строение 1, находящееся в собственности
ГАУ МО «ЦКО» на праве оперативного управления.*

*Руссков Н. П.
для Коллегии с.р.
06-12/15-131
03.10.15 в 14³⁰
30.10.15*

Предмет торгов: Продажа недвижимого имущества мастерские по адресу: Мурманская область, Кандалакшский район, п.г.т. Зеленоборский, ул. Мира, д. № 1, строение 1, находящееся в собственности ГАУ МО «ЦКО» на праве оперативного управления

Основание для продажи: - Свидетельство о государственной регистрации права на Оперативное управление от 24.10.2014 г. № 51-АВ 474073.

- Свидетельство о государственной регистрации права постоянное (бессрочное пользование) на земельный участок от 05.02.2015 г. № 51-АВ 481513.

- Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии ограничения (обременении права от 02.03.2015 № 51/001/2015-1393.

- Приказ Министерства образования и науки Мурманской области от 17.09.2015 № 1648.

Продавец: Государственное автономное учреждение Мурманской области «Центр комплексного обслуживания учреждений образования», 183035, г. Мурманск, ул. Инженерная, д. 2а второй этаж, кабинет № 214.

Организатор Государственное автономное учреждение Мурманской области «Центр комплексного обслуживания учреждений образования», 183035, г. Мурманск, ул. Инженерная, д. 2а второй этаж, кабинет № 214

Комиссия: Комиссия по продаже недвижимого имущества мастерские по адресу: Мурманская область, Кандалакшский район, п.г.т. Зеленоборский, ул. Мира, д. № 1, строение 1, находящееся в собственности ГАУ МО «ЦКО» на праве оперативного управления

Адрес: г. Мурманск, ул. Инженерная, д. 2а второй этаж, кабинет № 214.

Состав комиссии:

Председатель комиссии: Руссков В.П.

Члены комиссии: Кафаджий Н.Н., Прорешнева Р.Г., Емченко В.Ф., Аксенова Н.И., Минкина В.Ю.

Секретарь комиссии Овсянникова Ю.А.

С правом совещательного голоса присутствует Горюшина Т.Н.

Участник: Общество с ограниченной ответственностью «Добрый жар», Адрес: 184505, Мурманская обл., г. Мончегорск, Ленинградская наб., д.4, кв.126, Тел/факс 8-815-36-7-40-80.

13⁰⁰

МУРМАНСКОЕ УФС
РОССИИ ВХОД. № 6347
«30» ОКТЯБРЯ 2015

Предмет торгов: Продажа недвижимого имущества мастерские по адресу: Мурманская область, Кандалакшский район, п.г.т. Зеленоборский, ул. Мира, д. № 1, строение 1, находящееся в собственности ГАУ МО «ЦКО» на праве оперативного управления.

При рассмотрении заявок для участия в аукционе Комиссией по продаже недвижимого имущества мастерские по адресу: Мурманская область, Кандалакшский район, п.г.т. Зеленоборский, ул. Мира, д. № 1, строение 1, находящееся в собственности ГАУ МО «ЦКО» на праве оперативного управления было принято решение:

“... Отказать в допуске для участия в аукционе – Отсутствует согласие на участие в торгах (заявка)”

В опровержении данного отказа прошу заметить, В состав заявки ООО «Добрый жар» входили все необходимые заполненные формы, а также заверенные надлежащим образом, копии требуемых Организатором аукциона документов. При проведении процедуры о допуске претендентов к участию в аукционе присутствовал представитель ООО «Добрый жар». По информации представителя ООО «Добрый жар» в ходе работы комиссии было принято решение о допуске к участию в аукционе всех заявок, поступивших в адрес организатора аукциона.

Однако, перед вскрытием конвертов участников аукциона о предложенной цене, представитель комиссии объявил о недопуске к участию в аукционе четырех из шести организаций, в т.ч. ООО «Добрый жар». В этот же день комиссией были рассмотрены предложения о цене лиц допущенных к аукциону и определен победитель аукциона. При попытке узнать у Комиссии по продаже недвижимого имущества более или менее понятную причину отказа - внятного ответа не получили.

Согласно п. 2 ст. 448 ГК РФ извещение о проведении торгов должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Извещение о проведении аукциона вышеуказанного имущества не содержало сведений об оформлении участия в торгах, в том числе отсутствовал перечень документов требуемый к подаче для участия в аукционе, требование о подаче заявки на участие в аукционе.

Следовательно полагаем, что в связи с отсутствием в извещении о проведении аукциона требований к оформлению документов для участия в торгах, ООО «Добрый жар» необоснованно отказано в допуске к торгам.

На основании изложенного и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» просим аннулировать результаты торгов и обязать Государственное автономное учреждение Мурманской области «Центр комплексного обслуживания» повторно рассмотреть документы ООО «Добрый жар» поданные для участия в аукционе.



С уважением,
Генеральный директор ООО «Добрый жар» _____ Белоус С.И.