

**Общество с ограниченной ответственностью
«Объединенная снабжающая компания»**

Адрес места нахождения: 123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик, д.11, корп.1, оф.1 Почтовый адрес: 117152, г. Москва, ул. Загородное шоссе, д.6, корп.5, оф.305 Тел./факс: +7 (495) 958 2641 E-mail: osk_info@mail.ru	ИНН 7726734318, КПП 771401001, ОГРН 5137746072228 Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк России», г. Москва Р/с: 40702810938110020641 К/с: 30101810400000000225 БИК: 044525225
--	--

12.05.2016 № 16-98

*Юлишук М.С.
№ 07-03/16-58
ка 20.05.2016 в 10⁰⁰
Подп. 16.05.16*

КУДА: Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области

Адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д.9а
Телефон/факс: (8152) 68-50-43,
e-mail: to51@fas.gov.ru

КОПИЯ: Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области
183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д. 1
телефон: (8152) 486-730,
e-mail: minenergo@gov-murman.ru

ОТ КОГО: ООО «ОСК»
123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик,
д.11, корп.1, оф.1, тел.: +7 (495) 958 2641,
+7 (919) 198 0858, e-mail: osk_info@mail.ru

ЖАЛОБА на действия организатора торгов

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» (далее - НКО «ФКР МО»), адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1, тел: 8 (815-2) 411-424, факс: 8(815-2) 412-662.

2. Уполномоченный орган (организатор торгов): Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» (далее - НКО «ФКР МО»), адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1, тел: 8 (815-2) 411-424, факс: 8(815-2) 412-662.

Фамилии, имена, отчества членов конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, действия которых обжалуются: состав комиссии: Председатель: Хармич Сергей Леонидович, члены комиссии: Лобанова Елена Михайловна, Федосеев Евгений Анатольевич, Гаман Анелия Станиславовна.

3. Участник размещения заказа – комиссионного отбора (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная снабжающая компания» (ООО «ОСК») **ИНН:** 7726734318, **ОГРН:** 5137746072228. **Адрес:** 123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик, д.11, корп.1, оф.1; **тел:** +7 (495) 958 2641; **контактное лицо:** Макунин Максим Александрович, тел.: +7 (911) 317 3155, +7 (919) 198 0858.

4. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: <http://fkrmo.ru>.

Ссылка на размещение заказа: <http://fkrmo.ru/zakupki-fonda/komissionnyy-otbor-podryadnoy-organizacii-na-vypolnenie-rabot-po-lotu-zamena-passazhirskogo-lifta-v-mkd-raspolzhenno-go-po-adresu-murmanskaya-obl-gprevda-ul-nefedova-d2/page,3/>

5. Номер извещения: без номера: «Извещение о проведении комиссионного отбора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №2 по ул. Нефедова, г.п. Ревда» от 14.03.2016.

6. Наименование конкурса: Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2».

7. Дата опубликования извещения о проведении заказа: 14 марта 2016 года.

8. Обжалуемые действия организатора торгов, конкурсной комиссии с указанием норм Постановления Правительства Мурманской области от 30.09.2014 г № 494-ПП «Об утверждении Порядка привлечения НКО «ФКР МО», органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» и Документации для комиссионного отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» которые по мнению Заявителя нарушены:

8.1. Решение комиссии об оценке участника комиссионного отбора ООО «ОСК» (Заявителя) по подкритерию: «квалификация персонала» критерия: «квалификация участника» и присвоению ООО «ОСК» 0 (нуля) баллов по данному подкритерию (протокол № 78.2. оценки и сопоставления заявок от 19.04.2016).

9. Доводы жалобы:

9.1. Подпунктом 12.1. пункта 12. документации для комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» (далее - Документация) определено, что одним из критериев оценки участников комиссионного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома является критерий: «квалификационные данные, подтверждающие профессиональную компетентность работников, выполняющих работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, а также данные о технической оснащенности, позволяющей осуществлять заявленный вид работ».

Подпунктом 12.7. пункта 12 Документации определено, что выставление количества баллов заявкам по критерию «квалификация участника» производится в соответствии с таблицей № 3. Далее в таблице №3 в третьей строке указано следующее:

Кол-во баллов	Подкритерии	Показатель подкритерия (ед.)	Количество присваиваемых баллов
20	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала ***)	2 и более с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2 лет	20

		2 и более с опытом работы более 5 лет	10
		в остальных случаях	0

*** Под квалифицированным инженерным персоналом понимаются работники, имеющие высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы в строительстве или ремонте не менее 5 лет.

Подпунктом 2 пункта 8 Формы заявки участников (Форма №1 к инструкции участникам) Документации предусмотрено, что участники должны в данной форме указать данные по квалификации персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала).

Подпунктом 7.1.5. Документации определено, что в составе заявки должны быть представлены: Организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки). Организационно-штатное расписание должно быть представлено по унифицированной форме № Т-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 05.01.2004 № 1

Заявителем (ООО «ОСК») в составе своей заявке было указано, что «Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе - с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет» имеется в количестве 4-х человек. Также в составе заявки были приложены все требуемые документы подтверждающие данные заявителя, а именно: копия организационно-штатного расписания, копии дипломов и заверенные копии трудовых книжек.

Таким образом ООО «ОСК» предоставило все документы необходимые для присвоения 20 баллов по данному подкритерию.

Доводы Заявителя по настоящей жалобе подтверждаются:

А.) Результатами оценки ООО «ОСК» по аналогичным комиссионным отборам, где требования Документации по подкритерию «квалификация персонала» аналогичны:

- Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 15» согласно протокола №38/1-2 оценки и сопоставления заявок от 29.03.2016 (отменен (по основаниям не связанным с доводами настоящей жалобы) Решением Мурманским УФАС России по делу 07-03пр/16-43 от 21.04.2016);

- Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: «ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Душенова, д.9» согласно протокола №38/2-2 оценки и сопоставления заявок от 29.03.2016 (отменен (по основаниям не связанным с доводами настоящей жалобы) Решением Мурманским УФАС России по делу 07-03пр/16-42 от 21.04.2016);

По данным аналогичным комиссионным отборам ООО «ОСК» по подкритерию «квалификация персонала» присвоено 20 баллов. Составы подтверждающих документов в заявках ООО «ОСК» по данным аналогичным комиссионным отборам полностью совпадают.

Б.) Решением Мурманского УФАС России по делу 07-03пр/16-41 от 21.04.2016 по жалобе Заявителя с аналогичными доводами. Данным Решением было установлено, что:

- ООО «ОСК» представило все документы, предусмотренные документацией,
- в составе заявки победителя комиссионного отбора (ООО «СПЕЦСТРОЙ-ЗАТО») отсутствуют дипломы о высшем образовании инженера в строительной сфере;
- жалоба признана обоснованной, а действия комиссии неправомерными.

Также по информации Заявителя версия протокола № 73.2 оценки и сопоставления заявок от 19.04.2016 опубликованная на сайте <http://fkrm0.ru> 12 мая 2016 года не соответствует первоначальной версии этого же протокола в котором ООО «ОСК» было присвоено 20 баллов по подкритерию «квалификация персонала» и ООО «ОСК» было признано победителем данного комиссионного отбора.

На основании вышеизложенного, считаем, что протокол № 73.2 оценки и сопоставления заявок от 19.04.2016 был составлен с нарушениями действующего законодательства РФ, положений Постановления Правительства Мурманской области № 494-ПП от 30.09.2014 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИВЛЕЧЕНИЯ НКО "ФКР МО", ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ» и документации комиссионного отбора.

9.2. Также считаем необходимым сообщить, что Протоколы от 19.04.2016 №№ 73.1 «Протокол вскрытия...» и 73.2 «Протокол оценки...» были опубликованы на сайте <http://fkrm0.ru> только 12 мая 2016 года, что является нарушением Постановления Правительства Мурманской области № 494-ПП от 30.09.2014, положений Документации (последняя дата публикации составляет 26 апреля 2016 года), а также косвенно подтверждает информацию Заявителя о том, что Протокол № 73.2 от 19.04.2016 был переподписан.

10. На основании вышеизложенного ПРОСИМ:

10.1. Приостановить процедуру (заключение договора с победителем) комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» до момента вынесения решения по настоящей жалобе.

10.2. Признать настоящую жалобу обоснованной, а протокол оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» от 19.04.2016 № 73.2 отменить как вынесенный с нарушениями и не соответствующий Документации и действующему Законодательству РФ.

10.3. Повторно провести процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2».

10.4. Выдать Предписание об устранении выявленных нарушений.

11. Приложения:

11.1. Копия Приказа № 1 от 15 ноября 2013 года в 1 экз. на 1 л.;

11.2. Копия Решения № 1 от 01 ноября 2013 года в 1 экз. на 1 л.;

11.3. Копия Устава ООО «ОСК» в 1 экз. на 20 л.;

11.4. Протокол от 19.04.2016 оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по лоту «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» № 73.2 в 1 экз. на 3 л.;

11.5. Протокол от 29.03.2016 оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по лоту

«Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: «ЗАО Александровск, г. Полярный, ул. Душенова, д.9» № 38/2-2 в 1 экз. на 3 л.;

11.6. Протокол от 29.03.2016 оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по лоту «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: ЗАО Александровск, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 15» № 38/1-2 в 1 экз. на 3 л.;

11.7. Конкурсная документация для комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: Мурманская область, г.п. Ревда, ул. Нефедова, д. 2» в 1 экз. на 46 л.

**Генеральный директор
ООО «ОСК»**



Петрова Д.И.