

Общество с ограниченной ответственностью  
«Объединенная снабжающая компания»

Толмачук М.С.  
№ 07-03/пр/16-65  
16.06.16 в 18:30  
Подз 07.06.16

<b>Адрес места нахождения:</b> 123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик, д.11, корп.1, оф.1 <b>Почтовый адрес:</b> 117152, г. Москва, ул. Загородное шоссе, д.6, корп.5, оф.305 <b>Тел./факс:</b> +7 (495) 958 2641 <b>E-mail:</b> osk_info@mail.ru	<b>ИНН</b> 7726734318, <b>КПП</b> 771401001, <b>ОГРН</b> 5137746072228 <b>Банковские реквизиты:</b> ПАО «Сбербанк России», г. Москва Р/с: 40702810938110020641 К/с: 30101810400000000225 БИК: 044525225
--	---

06.06.2016 № 16-104

**КУДА:** Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области  
Адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д.9а  
Телефон/факс: (8152) 68-50-43,  
e-mail: to51@fas.gov.ru

**КОПИЯ:** Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области  
183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д. 1  
телефон: (8152) 486-730,  
e-mail: minenergo@gov-murman.ru

**ОТ КОГО:** ООО «ОСК»  
123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик, д.11, корп.1, оф.1, тел.: +7 (495) 958 2641, +7 (919) 198 0858, e-mail: osk\_info@mail.ru

**ЖАЛОБА на действия организатора торгов (ПОВТОРНО)**

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» (далее - НКО «ФКР МО»), адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1, тел: 8 (815-2) 411-424, факс: 8(815-2) 412-662.

**2. Уполномоченный орган (организатор торгов):** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» (далее - НКО «ФКР МО»), адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1, тел: 8 (815-2) 411-424, факс: 8(815-2) 412-662.

**Фамилии, имена, отчества членов конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, действия которых обжалуются:** состав комиссии: Председатель: Аракедьян Юрий Робертович, члены комиссии: Пономарев Андрей Юрьевич, Крупка Василий Николаевич.

**3. Участник размещения заказа – комиссионного отбора (заявитель):** Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная снабжающая компания» (ООО «ОСК») **ИНН:** 7726734318, **ОГРН:** 5137746072228. **Адрес:** 123290, г. Москва, ул. 1-ый Магистральный тупик, д.11, корп.1, оф.1; **тел:** +7 (495) 958 2641; **контактное лицо:** Макунин Максим Александрович, тел.: +7 (911) 317 3155, +7 (919) 198 0858.

прим в п 22  
Без ЗИП

МУРМАНСКОЕ УФАС  
РОССИИ ВХОД. № 3046  
«07» ИЮНЯ 2016

4. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: <http://fkrmo.ru>.

Ссылка на размещение заказа: <http://fkrmo.ru/zakupki-fonda/komissionnyy-otbor-podryadnoy-organizacii-na-vypolnenie-rabot-po-lotu-zamena-passazhirskogo-lifta-v-mkd-raspolzhenhogo-po-adresu-murmanskaya-obl-gzapolynnyy-ul-yubileynaya-d8/page,1/>

5. Номер извещения: без номера: «Извещение о проведении комиссионного отбора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №8 по ул. Юбилейной, г. Заполярный» от 14.03.2016.

6. Наименование конкурса: Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8».

7. Дата опубликования извещения (изменения) о проведении заказа: 14 марта 2016 года.

8. Обжалуемые действия организатора торгов, конкурсной комиссии с указанием норм Постановление Правительства Мурманской области от 30.09.2014 г № 494-ПП «Об утверждении Порядка привлечения НКО «ФКР МО», органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» и Документации для комиссионного отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» которые по мнению Заявителя нарушены:

8.1. Решение комиссии об оценке участника комиссионного отбора ООО «ОСК» (Заявителя) по подкритерию: «квалификация персонала» критерия: «квалификация участника» и присвоению ООО «ОСК» 10 (десяти) баллов по данному подкритерию (протокол № 113.2 оценки и сопоставления заявок от 03.06.2016).

#### 9. Доводы жалобы:

9.1. Подпунктом 12.1. пункта 12. документации для комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» (далее - Документация) определено, что одним из критериев оценки участников комиссионного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома является критерий: «-квалификационные данные, подтверждающие профессиональную компетентность работников, выполняющих работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, а также данные о технической оснащенности, позволяющей осуществлять заявленный вид работ».

Подпунктом 12.7. пункта 12 Документации определено, что выставление количества баллов заявкам по критерию «квалификация участника» производится в соответствии с таблицей № 3. Далее в таблице №3 в третьей строке указано следующее:

Кол-во баллов	Подкритерии	Показатель подкритерия (ед.)	Количество присваиваемых баллов
20	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала ***)	2 и более с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2 лет	20

		2 и более с опытом работы более 5 лет	10
		в остальных случаях	0

\*\*\* Под квалифицированным инженерным персоналом понимаются работники, имеющие высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы в строительстве или ремонте не менее 5 лет.

Подпунктом 2 пункта 8 Формы заявки участников (Форма №1 к инструкции участникам) Документации предусмотрено, что участники должны в данной форме указать данные по квалификации персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала).

Подпунктом 7.1.5. Документации определено, что в составе заявки должны быть представлены: Организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки). Организационно-штатное расписание должно быть представлено по унифицированной форме № Т-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 05.01.2004 № 1

Заявителем (ООО «ОСК») в составе своей заявке было указано, что «Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе - с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет» имеется в количестве 4-х человек. Также в составе заявки были приложены все требуемые документы подтверждающие данные заявителя, а именно: копия организационно-штатного расписания, копии дипломов и заверенные копии трудовых книжек.

Таким образом ООО «ОСК» предоставило все документы необходимые для присвоения 20 баллов по данному подкритерию.

Доводы Заявителя по настоящей жалобе подтверждаются:

А.) Результатами оценки ООО «ОСК» по аналогичным комиссионным отборам, где требования Документации по подкритерию «квалификация персонала» аналогичны:

- Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в многоквартирном жилом доме по адресу: ЗАТО Александровск, г. Снежногорск, ул. Октябрьская, дом 15» согласно протокола №38/1-2 оценки и сопоставления заявок от 29.03.2016 (отменен (по основаниям не связанным с доводами настоящей жалобы) Решением Мурманским УФАС России по делу 07-03пр/16-43 от 21.04.2016);

- Комиссионный отбор подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: «ЗАТО Александровск, г. Полярный, ул. Душенова, д.9» согласно протокола №38/2-2 оценки и сопоставления заявок от 29.03.2016 (отменен (по основаниям не связанным с доводами настоящей жалобы) Решением Мурманским УФАС России по делу 07-03пр/16-42 от 21.04.2016);

По данным аналогичным комиссионным отборам ООО «ОСК» по подкритерию «квалификация персонала» присвоено 20 баллов. Составы подтверждающих документов в заявках ООО «ОСК» по данным аналогичным комиссионным отборам полностью совпадают.

Б.) Решением Мурманского УФАС России по делу 07-03пр/16-58 от 25.05.2016 по жалобе Заявителя с аналогичными доводами. Данным Решением было установлено, что:

- «...Комиссия Мурманского УФАС проанализировав представленные документы пришла к выводу, что опыт работы более 10 лет на инженерных должностях именно в сфере строительства и стаж работы более 2-х лет в ООО «ОСК» имеют «\_\_\_\_\_» и «\_\_\_\_\_». ...», т.е. два сотрудника ООО «ОСК».

- жалоба признана обоснованной, а действия комиссии неправомерными.



На основании вышеизложенного, считаем, что протокол № 113.2 оценки и сопоставления заявок от 03.06.2016 был составлен с нарушениями действующего законодательства РФ, положений Постановления Правительства Мурманской области № 494-ПП от 30.09.2014 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИВЛЕЧЕНИЯ НКО "ФКР МО", ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ» и документации комиссионного отбора.

9.2. Также считаем необходимым сообщить, что Протокол от 03.06.2016 №113.2 «Протокол оценки...» был опубликован на сайте <http://fkrmo.ru> 06.06.2016.

#### 10. На основании вышеизложенного ПРОСИМ:

10.1. Приостановить процедуру (заключение договора с победителем) комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» до момента вынесения решения по настоящей жалобе.

10.2. Признать настоящую жалобу обоснованной, а протокол оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» от 03.06.2016 № 113.2 отменить как вынесенный с нарушениями и не соответствующий Документации и действующему Законодательству РФ.

10.3. Повторно провести процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8».

10.4. Выдать Предписание об устранении выявленных нарушений.

#### 11. Приложения:

11.1. Копия Приказа № 1 от 15 ноября 2013 года в 1 экз. на 1 л.;

11.2. Копия Решения № 1 от 01 ноября 2013 года в 1 экз. на 1 л.;

11.3. Копия Устава ООО «ОСК» в 1 экз. на 20 л.;

11.4. Протокол от 03.06.2016 оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по лоту «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» № 113.2 в 1 экз. на 3 л.;

11.5. Конкурсная документация для комиссионного отбора подрядной организации на право заключения договора на выполнение работ по лоту: «Замена пассажирского лифта в жилом доме по адресу: г. Заполярный, ул. Юбилейная, д.8» в 1 экз. на 43 л.

Генеральный директор  
ООО «ОСК»



Петрова Д.И.