



МОРСКАЯ АРКТИЧЕСКАЯ
ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ
ЭКСПЕДИЦИЯ

Россия, 183038, г. Мурманск,
ул. Софьи Перовской, д. 26
Тел.: +7 8152 45-07-09
Факс: +7 8152 45-89-97
info@mage.ru, www.mage.ru
Исх. № 02/2-89 от 02.11.16
На № _____ от _____

Мареев Д.А. 07-03np/16-110
09.11.16 в 14:30
С.В.Мещеряков
В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Мурманской области
183038, г.Мурманск, ул.Книповича, д.9а

Заявитель: ОАО «Морская арктическая
геологоразведочная экспедиция»
183038, г.Мурманск, ул.Софьи Перовской, д.26

Лицо в отношении которого подаётся заявление:
Территориальное управление Федерального
агентства по управлению государственным
имуществом в Мурманской области
183038, г.Мурманск, ул.Пушкинская, д.12

ЗАЯВЛЕНИЕ

о нарушении антимонопольного законодательства РФ.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области 18 октября 2016г. провело аукцион по продаже акций Акционерного общества «Техморгео». В соответствии с извещением об аукционе дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона) - 18 октября 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Мурманск, ул. Пушкинская, д. 12, каб. 3.

Нами в установленный срок были поданы документы для участия в аукционе, и перечислен задаток. 18 октября 2016г. состоялся аукцион, на котором ОАО «Морская арктическая геологоразведочная экспедиция» было признано победителем аукциона.

Согласно пункту 2 статьи 448 Гражданского кодекса РФ извещение о проведении торгов должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В нарушение требований закона в информационном сообщении о проведении аукциона были указаны недостоверные данные о финансово-экономическом состоянии, составе и характеристиках имущества предприятия ОАО «Техморгео», которые дезинформировали участников аукциона.

Так в сведениях о составе недвижимого имущества ОАО «Техморгео» указано 23 объекта недвижимого имущества, однако согласно выписки из ЕГРП за предприятием числится в собственности одно административно-производственное здание по адресу г.Мурманск, ул. Свердлова, 3, на которое судебным приставом-исполнителем наложен арест (акт о наложении ареста от 26 июля 2013г.) Данные о каком-либо ином недвижимом имуществе в реестре отсутствуют. Указанное означает, что права ОАО «Техморгео» на недвижимое имущество не установлены и не зарегистрированы, оно может находиться в споре и не принадлежать предприятию. В соответствии с гражданским законодательством РФ государственная регистрация права является единственным доказательством наличия существования права.

МУРМАНСКОЕ УФАС
РОССИИ ВХОД. №5643
«02» НОЯБРЯ 2016

11420

Кроме того организатор торгов намеренно или неумышленно умолчал о том, что в ходе процедуры банкротства (внешнего управления) внешним управляющим не представлен план внешнего управления предприятия. Внешним управляющим Совкиным Ю. А. были пропущены сроки утверждения плана, установленные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», последствием чего может быть признание предприятия банкротом, введение процедуры конкурсного производства и ликвидация. В настоящий момент предприятие работает без утвержденного плана внешнего управления, что влечет негативные последствия для собственника. Также до настоящего времени не проведена и не согласована с Росимуществом оценка рыночной стоимости административно-производственного здания по адресу г.Мурманск, ул. Свердлова, 3, которое является единственным существенным активом этого предприятия. Оценка предмета продажи (акций) предприятия была сделана без учета этих факторов.

Таким образом, данная информация о финансово-экономическом состоянии и составе имущества предприятия могла существенно повлиять на оценку предмета продажи и результаты проведения аукциона. Располагая достоверной информацией о состоянии предприятия и ходе внешнего управления, претендент не стал бы участвовать в аукционе по предложенной продавцом цене.

Однако указанная информация стала известна генеральному директору ОАО «МАГЭ» Казанину Г.С. в период служебной командировки, после подачи заявки на участие, непосредственно перед аукционом.

Следует отметить, что лицо, которое участвовало в аукционе, действовало по своему усмотрению и без надлежащих полномочий и указаний со стороны генерального директора Казанина Г.С. на основании доверенности, не включающей данную процедуру и таким образом, его решения и подписи не имели юридической силы. Фактически аукцион проводился в отсутствие второго участника аукциона. В соответствии с аукционной документацией (извещением) в случае если в день проведения аукциона для участия в нем прибыл только один из признанных продавцом участников аукциона, аукционист и уполномоченный представитель продавца подписывают протокол о признании аукциона несостоявшимся.

На основании изложенного и руководствуясь положениями Федерального закона от 26 июля 2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу аннулировать результаты проведения аукциона по продаже акций ОАО «Техморгео».

На время рассмотрения жалобы прошу запретить Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области заключать договор купли-продажи акций ОАО «Техморгео» с победителем аукциона.

Приложение:

1. Копия заявки для участия в аукционе с описью вложения.
2. Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона.
3. Копия протокола итогов аукциона от 18 октября 2016г.
4. Копия уведомления победителю.

**Заместитель генерального директора
ОАО «МАГЭ»**



Заяц И.В.