

В Мурманское УФАС России

От ИП Киракосян А.С., Индивидуальный предприниматель.

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 211116/11507562/01 лот № 2, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 21.11.2016, дата окончания приема заявок на участие 19.12.2016, организатор торгов КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ КОВДОРСКОГО РАЙОНА (11507562), ИНН: 5104001079, ОГРН: 1025100575532, адрес регистрации: 184141, обл МУРМАНСКАЯ, г КОВДОР, пл ЛЕНИНА, д. 1, местоположение: 184141, Мурманская область, город Ковдор, площадь Ленина, д.1, номер контактного телефона: 88153574705

В соответствии с информационным сообщением № 13-2016 от 21.11.2016,

комитет по управлению муниципальным имуществом Ковдорского района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Ковдорский район, Положением о приватизации муниципального имущества Ковдорского района, утвержденным решением Совета депутатов Ковдорского района от 26.03.2013 № 13, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район на 2016-2018 годы, утвержденным решением Совета депутатов Ковдорского района от 24.12.2015 № 104 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район на 2016-2018 годы», постановлениями администрации Ковдорского района от 16.06.2016 № 480, от 10.11.2016 № 799 «Об условиях приватизации муниципального имущества», проводит 22.12.2016 продажу посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о цене следующего муниципального имущества:

Лот №2. Нежилое здание, Мурманская обл., Ковдорский район, г.Ковдор, пер.Полярный, д.8.площадь кв.метры 1599,5; Номера на поэтажном плане. Кадастровый номер 51:05:0010203:145.

Характеристика,назначение: Нежилое, этажей: 2, подземных 1. Текущее использование: 2-й этаж - не используется, 1-й этаж: 256,1 –баня, оставшаяся часть не используется. Состояние: неудовлетворительное. Коммуникации: требуются восстановительные работы. Год ввода в эксплуатацию: 1973.

Существующие ограничения (обременения) права:

Не имеется.

Сервитут:

Не установлен.

МУРМАНСКОЕ УФАС
РОССИИ ВХОД. № 6490
«22» ДЕКАБРЯ 2016

По имеющимся данным у ИП Киракосян А.С. на часть первого этажа площадью 216,3 кв.м условные номера объекта недвижимого имущества: П(11-19,23-30,39-50), для использования под сауну, в соответствии с договором аренды №16/2015 от 09.02.2015 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области. Номер регистрации: 51-51/011-51/004/001/2015-9/1. Дата регистрации: 21.04.2015 год.

Срок действия данного договора с 09.02.2015 по 09.02.2020 год.

Таким образом, нежилое здание, Мурманская обл., Ковдорский район, г.Ковдор, пер.Полярный, д.8. с кадастровым номером 51:05:0010203:145 имеет ограничения (обременения) права в соответствии с вышеуказанным договором аренды, что не соответствует описанию выставяемого на торги объекта недвижимости Лот №2 в соответствии с информационным сообщением № 13-2016 от 21.11.2016 года.

Просим вышеуказанные торги по лоту №2 признать не действительными и таким образом устранить нарушение антимонопольного законодательства.

Перечень прикрепленных документов: 1. Справка из КУМИ от 07.04.2015г.

2. Зарегистрированный договор аренды №51-51/011-51/004/001/2015-9/1 от 21.04.2015 года.

3. Свидетельство о регистрации Киракосян А.С. в качестве ИП.


подпись

А. С. Киракосян
19.12.2016