

Иванов Г.В.

07-03/17-21

17.05.17 в 13.50

13.03.17 И.В.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области
Мурманская область, город Мурманск, улица Книповича, 9а.

От 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

19.01.2017 года Комитетом имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск, на сайте <http://torgi.gov.ru>, опубликовано извещение о проведении торгов № 190117/0066294/01 о продаже без объявления цены объектов нежилого фонда ЗАТО г. Североморск:

1. Лот № 1 – помещение, адрес: г. Североморск, ул. Кольшкнина, дом 6.
2. Лот № 2 - нежилое помещение № II, адрес: г. Североморск, ул. Сафонова, дом 4.
3. Лот № 3 – помещение, адрес: г. Североморск, ул. Комсомольская, дом 20.
4. Лот № 4 – нежилое помещение, адрес: г. Североморск, ул. Сафонова, дом 14.

07.02.2017 года, мной были поданы заявки на участие в продаже объекта недвижимости муниципального нежилого фонда без объявления цены, который состоялся 02.03.2017г., по всем четырем лотам.

02.03.2017 год из уведомления Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск № 1075 об отказе в рассмотрении предложения по цене, мне стало известно, что продавцом принято решение об отказе в рассмотрении всех моих заявок на лоты №№ 1,2,3 и 4, по причине того, что заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом, представленные документы оформлены ненадлежащим образом: к заявке не приложены копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Считаю, что решение Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск № 1075 об отказе в рассмотрении предложения по цене поданных мной заявок на участие в продаже объекта недвижимости муниципального нежилого фонда без объявления цены по лотам №№ 1,2,3 и 4, не основано на праве и является незаконным, по следующим основаниям.

В соответствии с ч.3 ст.24 Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", помимо предложения о цене государственного или муниципального имущества претендент должен представить документы, указанные в статье 16 настоящего Федерального закона.

В соответствии с ч.1 ст.16 Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В соответствии с ч.2 ст.16 Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

На основании изложенного следует, что Комитет имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск, не вправе был устанавливать в пункте 3.4 «Порядка организации продажи муниципального имущества ЗАТО г. Североморск без объявления цены», утвержденного решением Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 09.02.2016 № 60, дополнительное требования по предоставлению копий всех листов документа,

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ
РОССИИ № 100-17/11
17.05.2017

удостоверяющего личность, а также требовать фактического их предоставления. Так как закон предусматривает лишь предъявление документа, удостоверяющего личность, или представления копий всех его листов.

Требование предоставления всех листов документа, удостоверяющего личность, также не соответствует Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", так как паспорт содержит сведения не только о заявителе, но и о его супруге и детях, которые не давали Комитету имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск своего согласия на обработку персональных данных.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и п.25 приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67,

ПРОШУ:

1. Признать незаконным решение Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск от 02.03.2017г. об отказе в рассмотрении предложения по цене поданных заявок на участие в продаже объекта недвижимости муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск без объявления цены по лотам №№ 1,2,3 и 4.

2. В пределах своих полномочий возбудить в отношении Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск дело о нарушении антимонопольного законодательства и принять по результатам его рассмотрения решение и выдать соответствующее предписание.

3. Приостановить до окончания разбирательства заключение Комитетом имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск договоров купли-продажи объектов муниципального нежилого фонда с победителями аукциона состоявшегося 02.03.2017г.

Приложения:

1. Копии заявок на участие в продаже объекта недвижимости муниципального нежилого фонда ЗАТО г.Североморск без объявления цены по лотам №№ 1,2,3 и 4.
2. Копия уведомления Комитета имущественных отношений администрации ЗАТО г.Североморск от 02.03.2017 года № 1075, об отказе в рассмотрении предложения.

03.03.2017.

