

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Мурманской области

183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д.9а

от  
проживающего по адресу: 1

**ЖАЛОБА**  
на действия организатора торгов

27 октября 2017 года на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) была размещена информация о проведении 08 декабря 2017 года в 12 часов 00 минут аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью "ВЭЛС-Консалт" (ОГРН 1027700049629, ИНН 7703312260) находящегося в городе Мурманске. Лот № 1 Спортивно-оздоровительный комплекс (объект незавершенного строительства), назначение: нежилое здание, общая площадь застройки 1106,3 кв.м, степень готовности 20%, инв.№ 13925, расположенного по адресу: г. Мурманск, пересечение ул. Карла Маркса и ул. Папанина, начальной стоимостью 6 469 550 (шесть миллионов четыреста шестьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, место проведения торгов – Балтийская электронная площадка. Дата и время окончания приема заявок - 01 декабря 2017 года 12 часов 20 минут.

Организатор торгов - конкурсный управляющий

Для участия в указанных торгах мной была пройдена регистрация на Балтийской торговой площадке, где были предоставлены ВСЕ необходимые документы, допуск к подаче заявок мной был получен. При формировании заявки мной были проставлены «галочки» по следующим пунктам: «Участник обязуется соблюдать требования, указанные в документации»; «Об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности», а также «Сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий». К заявке были прикреплены скан-копии 2,3,4,5 копии паспорта и скан копия ИНН. Эти документы были подписаны ЭЦП. При отправке заявки появилось окно, в котором была следующая информация: «Я, \_\_\_\_\_, ИНН, паспортные данные, адрес, обязуюсь исполнить все условия, требования документации». Это обязательство тоже было подписано ЭЦП. После подписания этого окошка заявка была отправлена и зарегистрирована. Задаток был мной внесен своевременно, договор задатка подписан сторонами.

По результатам рассмотрения заявок, моя заявка была признана несоответствующей по причине не предоставления копий всех страниц документа удостоверяющего личность, хотя в документации к торгам не указано, что претендент должен предоставить ВСЕ страницы паспорта, а также не было отдельного обязательства соблюдения требований, указанных в документации.

Также мне известно о том, что 01 декабря 2017 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области поступила жалоба на действия организатора торгов по продаже вышеуказанного имущества, которая была принята к рассмотрению.

Мурманск, 08  
Россия, индекс № 183038  
08 декабря 2017

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет, в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

была уведомлена о том, что рассмотрение жалобы назначено на 08 декабря 2017 года на 10 часов 00 минут. Зная о рассмотрении жалобы в УФАС, она не разместила никакой информации о ее наличии для ознакомления заявителей. Несмотря на наличие такой жалобы и не зная о результатах ее рассмотрения, 06 декабря 2017 года на Балтийской электронной площадке был размещен протокол об определении участников торгов, чем было допущено нарушение действующего законодательства.

Считаю, что указанные обстоятельства свидетельствуют о ненадлежащем исполнении [Имя], своих обязанностей.

Я считаю, что при рассмотрении моей заявки аукционная комиссия необоснованно отказала мне в допуске к участию в аукционе на право заключения договора купли-продажи.

Я не согласен с отказом в допуске к участию меня в аукционе, считаю, что прослеживаются явные нарушения моих прав как заявителя, происходит умышленное не допущение меня и остальных претендентов к аукциону.

Прошу в срочном порядке провести проверку законных действий Метальниковой В.Б., с целью предоставления возможности мне и другим претендентам участвовать в аукционе, повторно организовать и провести аукцион с учетом всех требований законодательства РФ.

Приложение:

1. Копия информационного сообщения о проведении аукциона, в 1 экз.
2. Копия паспорта [Имя]

С уважением,