

Общество с ограниченной ответственностью
Проектно-конструкторское бюро «ПромБезопасность»



Свидетельство о допуске СРО-П-174-01102012
183038, г. Мурманск, Портовый пр., д. 21, оф. 300,
тел.: 8 (8152) 21-29-11, web-сайт: www.pkbproject.ru
ИНН 5190006462 КПП 519001001
Р/сч 40702810422300000020 в Филиал "С-Петербургская дирекция
ОАО "УРАЛСИБ" БИК 044030706 к/сч 30101810800000000706

→ e-mail: pkbprom@gmail.com

Исх. № 3191 от 30.01.2019 г.
На вх. № __ от ---.2019 г.

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Мурманской области
183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д. 9А

Фрединская М. В.
05.11.18/18.1 - 39
06.02.19 в 14.30
30.01.19 МР

Жалоба на действие заказчика, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области»

Местонахождение, почтовый адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 1, тел. (8152) 411-424, 412-529

Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью Проектно-конструкторское бюро «ПромБезопасность», ИНН5190006462, КПП 519001001, ОГРН 1125190005600, 183038, г. Мурманск, Портовый пр., д. 21, оф. 300, тел. 8 (8152) 21-29-11, web-сайт: www.Pkbproject.ru
e-mail: pkbProm@gmail.com

Ф.И.О. руководителя юридического лица:

Адрес официально сайт на котором размещена информация о размещении заказа: <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=601025&sso=1&code=-5>

Номер закупки: РТС251А190054

Номер закупки в ЕИС: 144920000011900053

Наименование закупки: Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Мурманской области по адресам: г. Мурманск ул. Дзержинского д. 3; г. Мурманск, ул. Коминтерна, д. 16; г. Мурманск, ул. Куйбышева, д. 4)

Существо жалобы:

1. Считаю, что объединение в одном лоте работ по «разработке проектно-сметной документации» и работ по «выполнению строительно-монтажных работ» не допустимо, так как данное действие нарушает положения части 3 статьи 22, части 3.1 статьи 34, части 1 статьи 41.6 Закона о закупках, а также пункта 3 статьи 17 Закона о конкуренции.
2. Считаю, что данными действиями заказчик ограничивает круг организаций, имеющих возможность участвовать в данном лоте, поскольку часть организаций согласно закону 615 ФЗ находятся в сводном реестре квалифицированных подрядных организаций только по одному из указанному виду работ в лоте: «Оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации» или «Проведение строительно-монтажных

работ по капитальному ремонту». Таким образом данными действиями Заказчик не дает возможность организациям проведшим отбор по блоку «Оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации» участвовать в данном лоте.

3. В техническом задании (Приложение 1 конкурсной документации) не учтены требования к составу разрабатываемой проектной документации, ее полноте и объему, **необходимому для получения положительного заключения Государственной экспертизы**. Считаем, что техническое задание должно быть откорректировано, с учетом требований Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 10 декабря 2014 года), так как требуемый объем разделов для получения положительного заключения не соответствует объему разделов, указанных в п. 8.1.23. технического задания.

3.1. В документации на проведение электронного аукциона в «XI. Адресный перечень многоквартирных домов» приложена таблица с разбивкой по стоимости работ по каждому многоквартирному дому на виды работ «разработка проектной документации» и «выполнение ремонтных работ», но не учтены (или скрыты) суммы на регламентируемые техническим заданием (п.6) работы на «Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации одновременно с получением положительного заключения на соответствующие виды работ» Просим в данном случае обязать заказчика приложить к договору расчет ПИР (расчет проектных и изыскательских работ), выполненный согласно нормативно-правовым актам с указанием нормативных расценок на проектирование и прохождение экспертизы, скорректировать расчет с учетом увеличения количества разрабатываемых разделов проектной документации, а также дополнить техническое задание по части количества разрабатываемых разделов проектной документации, **являющихся обязательным для получения положительного заключения Государственной экспертизы**, а именно: ПЗ- Пояснительная записка, АР- Архитектурные решения, КР- Конструктивные и объёмно-планировочные решения, ПОКР - Проект организации капитального ремонта, ООС- Перечень мероприятий по охране окружающей среды, ПБ - Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, ЭЭФ – Энергоэффективность, ТБЭ - Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

На основании вышеизложенного прошу:

- Рассмотреть настоящую жалобу
- В случае признания жалобы обоснованной и (или) выявления существенных нарушений при проведении обжалованной процедуры размещения заказа – выдать предписание об устранении нарушений законодательства о размещении заказов.

Приложение:

- Копия Устава ООО Проектно-конструкторское бюро «ПромБезопасность»
- Выписка из ЕГРЮЛ – 1 экз.
- Копия приказа о назначении Генерального директора – 1 экз.
- Документы о проведении электронного аукциона (вкл. техническое задание) – 1 экз.

**Генеральный директор
ООО ПКБ «ПромБезопасность»**

