

УФАС по Мурманской области  
ул. Книповича, 9а, г. Мурманск, 183038  
тел. (8152) 68-50-43, факс (8152) 68-50-43  
e-mail: to51@fas.gov.ru

Податель жалобы: ИП Мареев Н.А.  
125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица,  
25, стр. 1  
Ryblev2010@yandex.ru

Арбитражный управляющий  
**Алексеев Михаил Михайлович**  
184381, Мурманской области, г.Кола,  
Привокзальная, 9  
ooolegatt@list.ru

### **Жалоба на действия организатора торгов**

арбитражного управляющего Алексеева Михаила Михайловича при проведении торгов по реализации имущества банкротства МУП «Услуга» г.п. Никель Печенгского района (№3801608).

18.06.2019 г. в 15:09 организатором торгов - арбитражным управляющим Алексеевым Михаилом Михайловичем были приостановлены торги № 6354-ОТПП-2 по реализации имущества банкротства МУП «Услуга» г.п. Никель Печенгского района на срок до рассмотрения жалобы по существу. Однако, ни сообщение о приостановке ни о возобновлении торгов не было размещено ни в ЕФРСБ ни в газете «КоммерсантЪ».

Сообщение о возобновлении торгов было опубликовано только лишь на электронной торговой площадке АТЦ 24.07.2019 г. в 17:59 и в 20:00 того же дня торги были завершены, то есть через 2 часа после возобновления торгов. В то время как каждый период для принятия заявок, согласно публикации, должен был составлять 5 дней. Этого периода было достаточно чтобы перечисленный задаток успел поступить на счет организатора торгов. Таким образом, за 2 часа ни один участник торгов не успел бы перечислить задаток для участия в торгах.

Организатором торгов не опубликовано сообщение с указанием начальной цены лота после возобновления торгов и периодами снижения данной цены. При этом с учетом приостановки торгов, начальная цена никак не могла бы быть ниже 9 255 779,28 руб., а с учетом уведомления о приостановке № 051/10/18.1-455/2019 от 14.06.2019 г. УФАС по Мурманской области, начальная цена после возобновления торгов должна была быть 10 284 199,20 руб.

Недостатки которые было предписано устранить согласно предписанию, были устранены за несколько часов до возобновления торгов.

Тем не менее, уже на первом интервале, при начальной цене стоимости лота равной 10 284 199,20 руб., победителем был признан ИП Сеница Сергей Николаевич (ИНН:

519011436187) с предложением по цене равным 2 056 839,84 руб. (протокол о результатах торгов № 6354-ОТПП/2/2 от 24.07.2019 г. по лоту № 2).

Данные торги можно было завершить 24.07.2019 г. в 20:00 и признать победителем участника с предложением по цене равным 2 056 839,84 руб. только одном случае – **в случае невыполнения предписания УФАС по Мурманской области о приостановке торгов.** Торги проведенные с такими нарушениями нарушают права других участников, которые рассчитывали принять участие в конкурсе, ожидали публикации о возобновлении торгов, понимали что начальная цена после возобновления будет не ниже 9 млн. Так же несоблюдение предписания УФАС нарушает права кредиторов т.к. лот мог быть приобретен по более высокой цене.

Таким образом, в силу части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключённый с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

### Прошу:

признать протокол определения победителей торгов недействительным, обязать организатора торгов:

- приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу
- устранить нарушения допущенные при проведении торгов (опубликовать сообщение о возобновление торгов в ЕФРСБ, газете «Коммерсантъ», с указанием начальной цены и периодов снижения цены).

Приложения:

1. Протокол определения участников торгов 6354-ОТПП по лоту №2.
2. Протокол о результатах проведения торгов 6354-ОТПП по лоту №2.

ИП Мареев Н.А.

