**В Управление Федеральной антимонопольной службы**

**по Мурманской области**

**Адрес: 183038, г.Мурманск, ул.Книповича, д.9а**

**Телефон/факс: (8152) 68-50-43, Факс: (8152) 68-50-43**

**E-mail: to51@fas.gov.ru**

**Заявитель:**

ООО «БОЖОК»

142717, МО, Ленинский район, пос. Развилка 11А, кв. 5

тел./факс. +7 495 5066106

ОГРН 1045000904145,

ИНН 5003048232, КПП 500301001

e-mail: bozhok\_a@mail.ru

исх.№ 0804 от 08.04.2020

**ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНА ПО ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Орган по ведению реестра** **(организатор торгов)** | Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.Место нахождения: г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2Почтовый адрес для направления корреспонденции: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2.Контактная информация:Электронный адрес: stroy@gov-murman.ruПредставитель органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций по вопросам проведения предварительного отбора:Ф.И.О. Грачиков Алексей Николаевич.Номер контактного телефона: 8 (815 2) 47 78 57.Номер факса: (815 2) 48 63 71.Адрес электронной почты: grachikov@gov-murman.ru, stroy@gov-murman.ru Представитель НКО «ФКР МО» по вопросам реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов:Ф.И.О.: Гунбин Артур Рудольфович;Номер контактного телефона: 8 (815 2) 56 74 16;Номер факса: 8 (815 2) 41 26 62;Адрес электронной почты: gar@fkrmo.ru. |

**Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа**: [**www.zakupki.gov.ru**](http://www.zakupki.gov.ru)

**Номер извещения**: № 014920000022000002

**Наименование процедуры**: «включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области.»

**Обжалуемые действия**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Наша заявка (номер в протоколе №8) отклонена с указанием:**

«Несоответствие участника требованиям, установлених Положением, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615, а именно:

- пп. п) п. 23 п пп. б) п. 38 в части отсутствия копий не менее 3 исполненных контрактов (договоров подтверждающих наличие у участника предварительно отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, предметом которых являлись строительств реконструкция, капитальный ремонт зданий являющихся объектами капитального строительств ремонт (замена, модернизация) лифтов.

Всего представлено 3 пакета документов, из них:

1. Договор № КР-001 от 04.04.2019 (файл «КР-001.рdf» предмет договора капитальный ремонт (п.1.1.), что не соответствует действительности, а именно:

- ремонт подъездов, направленный на восстановление надлежащего состояния и проводимый при выполнена иных работ (приложение № 1 к договору - локальная смета). Данный вид работ не относится к капитальное ремонту объектов капитального строительства (п. 14 ст. 10 ГрК РФ, Приложение № 8 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и приложение № Приказа Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312), является текущим ремонтом (п. 3.2.9 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170).

2. 1. Договор № КР-002 от 04.04.209 (файл «КР-002. Рdf»

- предмет договора капитальный ремонт (п.1.1.), что не соответствует действительности, а именно:

- ремонт подъездов, направленный на восстановление и надлежащего состояния и проводимы при выполнении иных работ (приложение № 1 к договору - локальная смета). Данный вид работ не относится к капитальном ремонту объектов капитального строительства (п. 14. ст. 10 ГрК РФ, Приложение № 8 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и приложение № Приказа Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312), является текущим ремонтом (п. 3.2.9 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170).

Таким образом из 3-х представленных договоров 2 не соответствуют требованиям Положения № 615 ПП РФ (т.е. соответствует менее 3 - минимально допустимо количество).»

Считаем отклонение нашей заявки неправомерно, т.к. нами приложены к заявке все необходимые документы в соответствии с ПП РФ от 01.07.2016 № 615.

В соответствии с подпунктом 1.4.12. раздела II «Общие условия проведения предварительного отбора» необходимо – «*наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается в размере 1 000 000,00 (один миллион) рублей.»*

Нами предоставлено три договора по капитальному ремонту (КР-001 от 04.04.2019, КР-002 от 04.04.2019, КР-003 от 05.04.2019. Все три договора были выполнены нами в качестве Подрядчика с компанией ООО «АРТСТРОЙ». Компания ООО «АРТСТРОЙ» является Генподрядчиком по договорам заключенным в рамках ПП РФ 615 с ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ.

По договору КР-001 от 04.04.2019.

Нами были выполнены работы в качестве Подрядчика по адресу Г. Москва, ЮВАО, Новоостаповская ул., д. 8.

По данному адресу нашим Заказчиком ООО «АРТСТРОЙ» был заключен договор КР-003923-19 с ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ. Номер договора в реестре договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615) № 194770109055900543. Проверить данные сведения можно на сайте www.zakupki.gov.ru в разделе «Контракты и договор» во вкладке «реестр договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615)» Таким образом, наша компания фактически была субподрядчиком по договору по капитальному ремонту в рамках ПП РФ 615, соответственно выполненные работы являются также работами по капитальному ремонту.

По договору КР-002 от 04.04.2019.

Нами были выполнены работы в качестве Подрядчика по адресу Г. Москва, ЮВАО, Дубровская 1-я ул., д. 2Б, к. 1

По данному адресу нашим Заказчиком ООО «АРТСТРОЙ» был заключен договор КР-003923-19 с ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ. Номер договора в реестре договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615) № 194770109055900543. Проверить данные сведения можно на сайте www.zakupki.gov.ru в разделе «Контракты и договор» во вкладке «реестр договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615)» Таким образом, наша компания фактически была субподрядчиком по договору по капитальному ремонту в рамках ПП РФ 615, соответственно выполненные работы являются также работами по капитальному ремонту.

По договору КР-003 от 05.04.2019.

Нами были выполнены работы в качестве Подрядчика по адресу Г. Москва, ЮВАО, Юных Ленинцев ул., д. 20/2.

По данному адресу нашим Заказчиком ООО «АРТСТРОЙ» был заключен договор КР-003920-19 с ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ. Номер договора в реестре договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615) № 192770109055900013. Проверить данные сведения можно на сайте www.zakupki.gov.ru в разделе «Контракты и договор» во вкладке «реестр договоров о проведении капитального ремонта (ПП РФ 615)» Таким образом, наша компания фактически была субподрядчиком по договору по капитальному ремонту в рамках ПП РФ 615, соответственно выполненные работы являются также работами по капитальному ремонту.

**ПРОСИМ**

1. Рассмотреть настоящую жалобу по существу в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
2. Выдать органу по ведению реестра обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

**Приложения к Жалобе:**

Документы подтверждающие полномочия на подачу жалобы (2 страницы)

Директор Божок Наталья Михайловна



