

Общество с Ограниченной Ответственностью  
«Тандем – СБ»

ИНН/КПП 5190068444/519001001, ОГРН 1175190001733  
РОО «Мурманский» Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт Петербурге,  
БИК 044030704, К/С 30101810200000000704, Р/С 40702810586800000284

Исх. № 55 от 23.06.2020 г.

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Мурманской области

## ЖАЛОБА

на действия конкурсного управляющего Д

Общество с ограниченной ответственностью «Тандем-СБ» (ИНН5190068444, ОГРН 1175190001733, 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д.29/1, кв.4, телефон \_\_\_\_\_ электронная почта gazobeton51m@ya.ru) просит Вас, провести проверку действий конкурсного управляющего ЗАО "Севертрансстрой" (ИНН 5102000182, 184041, Мурманская область, г. Кандалакша, ул. \_\_\_\_\_ Почтовый адрес: 185031, г. Петрозаводск, \_\_\_\_\_ П. \_\_\_\_\_ ИИН \_\_\_\_\_)

ООО «Тандем-СБ» принимало участие в торгах № 0014141 лот № 8 Здание прирельсового склада, 660,1 кв.м. в 9 периоде (с 15.06.2020 по 22.06.2020), начальная цена имущества на периоде 68 058,00 рублей, торги проходили на «Балтийской электронной площадке» <https://www.bepspb.ru/supplier/public-offers/view/14145/>. 18.06.2020 года, ООО «Тандем-СБ» перечислило задаток. в сумме 6805, 80 рублей, что равно 10% от начальной цены лота на соответствующем этапе торгов. Однако, Протоколом об определении участников торгов по лоту №8 (Публичное предложение №14141) от 22.06.2020 года, наша заявка была отклонена по причине «Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов».

Конкурсный управляющий установил размер задатка 10 % от начальной цены имущества на 1 этапе 34 029,00 рублей, что равно 50 % от цены имущества на этапе № 9.

При этом законодательное ограничение размера задатка (не более 20% начальной цены продажи предприятия - абзац 10 пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве) направлено на предотвращение злоупотребления со стороны организаторов торгов, которое может выражаться в установлении необоснованно высокой суммы задатка и, как следствие, вести к снижению привлекательности продаваемого объекта и закрытию доступа потенциальным покупателям к участию в торгах

Таким образом ООО «Тандем-СБ» считает, что заявку по лоту № 8, неправомерно отклонили в связи с несоответствием суммы задатка условиям проведения торгов.

Просим Вас обязать конкурсного управляющего ЗАО «Севертрансстрой» \_\_\_\_\_, устранить нарушение порядка организации и проведения торгов и допустить ООО «Тандем-СБ» к участия в торгах на 9 этапе.

Приложения: Копия платежного поручения № 141 от 18.06.2020 г.

Протокол об определении участников торгов по лоту №8 (Публичное предложение №14141)

С уважением,  
Директор ООО «Тандем-СБ»

