

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Мурманской области
183038, г. Мурманск, ул. Книповича, д. 9А
to51@fas.gov.ru

051/10/18.1 - 89/2022
03.03.2022 в 10.00

24.02.2022 *[подпись]*

от _____
ИНН _____ зарегистрирован: г. Мурманск,
ул. _____
почтовый адрес: 183025, г. Мурманск,
у _____
е. _____

ЖАЛОБА

на действия заказчика, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии

1.

Организатор торгов: _____

_____ (183039, г. Мурманск,
753103) финансовый управляющий
(_____)

Участник аукциона (заявитель):

183025, г. Мурманск,

2. Адрес официального сайта, где размещена информация о торгах:

Межрегиональная электронная торговая система:

<https://m-ets.ru/>

Ссылка на торги:

<https://m-ets.ru/generalView?id=253888458>

Единый федеральный реестр сведений о банкротстве:

old.bankrot.fedresurs.ru

Ссылка на публикацию:

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Common/MessageView.aspx?mid=8216598>

3. Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ: 8216598

Идентификационный номер торгов на ЭТП: 81297-ОАОФ

4. Собственник имущества: _____

5. Наименование Арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:
Арбитражный суд Мурманской области.

6. Номер дела о банкротстве: А42-3499/2021

7. Форма торгов: открытый аукцион.

8. Дата публикации сообщения о торгах: 14.02.2022 г.

9. Обжалуемые действия организатора торгов: несоответствие начальной цены на торгах установленному Порядку и условиям проведения торгов по реализации предмета залога.

24.02.2022

МУРМАНСКОЕ УФСАС
РОССИИ ВХОД. № 729
24.02.2022

10. Доводы жалобы:

14.02.2022 г. в ЕФРСБ замещено сообщение о проведении торгов по продаже имущества " " квартира в г. Мурманске.

Я хотел принять участие в торгах и ознакомился со всей документацией по данному должнику.

Продаваемое имущество является залогом Банка ВТБ (ПАО) по кредитному договору. Соответственно, порядок и условия продажи в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" утверждает залоговый кредитор.

В сообщении о торгах и на ЭТП указана начальная цена продажи имущества в размере 3 897 650 рублей.

Однако, в Порядке и условиях проведения торгов по реализации предмета залога, размещенном в ЕФРСБ 19.01.2022 г. в пункте 3.1. указано:

«Таким образом, начальная цена продажи Имущества составляет 2 604 026 (Два миллиона шестьсот четыре тысячи двадцать шесть) рубля».

Следовательно, финансовый управляющий намеренно исказил сведения о начальной цене продажи имущества должника с целью ограничения конкуренции и недопуска потенциальных участников до торгов.

Таким образом, публикация о торгах и сообщение о торгах в ЕФРСБ не соответствует Порядку и условиям проведения торгов по реализации предмета залога, что является основанием для отмены торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ФЗ «О защите конкуренции» и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», прошу:

1. Признать незаконными действия организатора торгов
2. Обязать .. провести торги в соответствии с требованиями законодательства в части установления надлежащего срока приема заявок и раскрытия полной информации о предмете торгов.
3. Обязать конкурсного управляющего .. и ООО «МЭТС» приостановить проведение торгов 81297-ОАОФ до рассмотрения настоящей жалобы.

Приложения:

1. Публикация ЕФРСБ № 8042671 от 19.01.2022 г.
2. Публикация ЕФРСБ № 8216598 от 14.02.2022 г.
2. Скриншот с ЭТП.
3. Порядок и условия проведения торгов по реализации предмета залога

22 февраля 2022 года

