

Московский офис:

127473, Россия, Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2

тел./факс: 8-499-972-05-33, тел.: 8-499-978-88-63,

e-mail: sale@ao-kurs.ru



Исх.№ 64-Зв от 14 июня 2022 года.

1034/10/18.1-343/2022
на 23.06.2022
в 10⁰⁰
15.06.2022

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Мурманской области (Мурманское УФАС России)**

183038, г.Мурманск, ул. Книповича, д. 9а

Тел: (8152) 68-50-43

Факс:+7 (8152) 68-50-43

E-mail: to51@fas.gov.ru

Заявитель:

с ограниченной ответственностью «КУРС» (ООО «КУРС»)
Юридический адрес (фактический): 141720, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, д. 26;

Почтовый адрес: 127473, Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2;

Телефон (факс)

E-mail: ao-kurs@mail.ru

Контактное лицо заявителя:

Копия органу по ведению реестра подрядных организаций:

Министерство строительства Мурманской области

183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2

телефон:

Электронная почта: stroy@gov-murman.ru

ЖАЛОБА

**на действия Заказчика/комиссии Заказчика при проведении предварительного отбора
подрядных организаций предметом которого является оказание услуг и (или) выполнение
работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для
эксплуатации, ремонт лифтовых шахт**

Заказчик (Орган по ведению реестра подрядных организаций): Министерство строительства
Мурманской области;

Юридический адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2;

Почтовый адрес: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 2;

Номер контактного телефона:

Адрес электронной почты: stroy@gov-murman.ru

Контактное лицо Заказчика:

с журн
и 23

МУРМАНСКОЕ УФАС
РОССИИ ВХОД. № 3553
"15" 06 2022

Члены комиссии Заказчика:

Производство:

141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

лифтовых шахт (извещение о проведении предварительного отбора № 01492000022200014 от 06.05.2022 года).

Вышеуказанный отбор проводился в соответствии Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление № 615).

Общество с ограниченной ответственностью «КУРС» подготовило и направило в адрес Заказчика заявку в полном соответствии с извещением о проведении предварительного отбора и Постановлением № 615.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе было проведено «07» июня 2022 года по адресу Заказчика (протокол опубликован в ЕИС – 09 июня 2022 г.)

Согласно Протокола № РТС151В220014 от 07.06.2022 года заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе членами комиссии Заказчика было принято следующие решение: Несоответствие заявки ООО «КУРС» требованиям «Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615, а именно:пп.п) п.23, пп.б) п.38 согласно данных пунктов у участника предварительного отбора за 3 года предшествующей дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ аналогичных предмету предварительного отбора. Участником представлены договора на выполнение работ № 12-712/В/ЛО/21, № ЭА-Л/95/2019 соответствуют требованиям 615-ПП, договор № 2019-14 заключен ранее чем 3 года предшествующие дате окончания срока подачи заявок, остальные приложенные договора не открываются, либо отсутствуют файл, в связи с чем невозможно определить соответствие участника согласно 615-ПП (скриншот представлен в приложении к Протоколу рассмотрения). Таким образом, участником не обеспечено минимальное количество договоров.

Считаем, что данные действия членов комиссии заказчика об отказе нам во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций незаконны и нарушают наши законные права и интересы.

Производство:

141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26

		- по оценке технического состояния МКД, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, в том числе на ремонт (замену) лифтов; - по ремонту (замене, модернизации) лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений				598 690,56 рублей) (основание уменьш.цены договора – Доп.соглашение № 1 от 14.01.2021)	
2	Договор №2020/099/Э А от 06.08.2020	Выполнение работ капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных в г.Омске, в т.ч. - по оценке технического состояния МКД, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, в том числе на ремонт (замену) лифтов; - по ремонту (замене, модернизации) лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	06.08.2020 - 15.12.2020	96 982 852,50	Акты в полном объеме	Стоимость по подтвержденным Актам на сумму 96 746 119,84 (в т.ч. ПСД 3 459 231,97 рублей) (основание уменьш.цены договора – Доп.соглашение № 1 от 14.01.2021)	наличие
2	Договор № 2019-14 от 08» апреля 2019 г.	Выполнению работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт, расположенного(-ых) на территории Тихвинского и Кингисеппского муниципальных районов Ленинградской области	30.09.2019 (24 недели с даты заключения договора)	73 935 000,00	Акты по форме КС-2, КС-3 в полном объеме	Стоимость по подтвержденным Актам на сумму 73 935 000,00	наличие
4	Договор ЭА-Л-952019 от 05.09.2019	Выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнению работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов в	113 календарных дней	89 889 028,02	Акты по форме КС-2, КС-3 в полном объеме	Стоимость по подтвержденным Актам на сумму 89 644 889,02 (в т.ч. ПСД 6 202 345,05 рублей) (основание уменьш.цены	наличие

Производство:

141700, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевский проезд, д. 26

Действительно, представленный нами третий договор, был заключен 08.04.2019 года, однако согласно графика выполнения работ по указанному договору, и подписанными актами по форме КС-2 и КС-3, работы выполнялись в июле 2019 года, а окончание подачи заявок на участие в предварительном отборе было 06.05.2022 г. Таким образом, данный договор подтверждает наличие у ООО «КУРС» опыта выполнения работ за последние 3 года, предшествующие дате окончания подачи заявок.

- 2) Кроме того, в составе нашей заявки также были представлены Договор №2020/094/ЭА от 06.08.2020 и Договор №2020/099/ЭА от 06.08.2020. Однако комиссия Заказчика не стала рассматривать приложенные нами документы, по причине того, что указанные договора не открываются, либо отсутствуют файл, в связи с чем, невозможно определить соответствие участника согласно 615-ПП. Данные действия членов комиссии не законны, и нарушают наши права и законные интересы, так как приложенные через функционал электронной торговой площадки документы нами предоставлены в полном объеме, доступны для скачивания и ознакомления, при этом Заявитель не понимает, на основании какой нормы закона комиссия Заказчика приняла решение о несоответствии представленных документов требованиям документации о проведении предварительного отбора, если они не были изучены по техническим причинам. В дополнение к этому, хотели бы отметить, что комиссия наделена правами получать в открытых информационных источниках, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в заявке сведения любую информацию, чего на наш взгляд сделано не было. Комиссия не направляла запрос на ЭТП РТС-тендер о предоставлении им нашей заявки, не направляла в наш адрес запрос о предоставлении вышеуказанных документов по электронной почте, кроме того информация об исполненных договорах, вместе в актами выполненных работ размещена в единой информационной системе в сфере закупок и доступна для ознакомления. Мы полагаем, что у Заказчика произошла техническая ошибка в программном обеспечении на персональном компьютере, при этом, Заявитель настаивает, что все приложенные им документы загружены должным образом, доступны для скачивания и дальнейшего ознакомления. **В подтверждение этому, мы готовы предоставить удаленный доступ членам комиссии Заказчика и членам комиссии УФАС по Мурманской области и продемонстрировать возможность скачивания нашей заявки из личного кабинета участника в полном объеме.**

Таким образом, заявитель - ООО «КУРС» считает, что члены комиссии Заказчика незаконно и необоснованно отклонили нашу заявку в предварительном отборе подрядных организаций предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Производство:

141700, Московская область, г. Долгопрудный,
Лихачевский проезд, д. 26